



UCHWAŁA NR .../19  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY  
z dnia ..... 2019 r.

PROJEKT  
XIII/1

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 24,04 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Łukowej 5 w Świdnicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 24,04 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ulicy Łukowej 5 w Świdnicy.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA  
  
Beata Koskał-Staniewska

**UZASADNIENIE**                      **PROJEKT**  
**DO UCHWAŁY NR .../19**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY**  
**z dnia ..... 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego powierzchni 24,04 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Łukowej 5 w Świdnicy.**

Obecny najemca zmienił charakter prowadzonej działalności z firmy handlowo-usługowej na spółkę cywilną. Poinformował o tym fakcie zarządcę oraz wystąpił z wnioskiem o zmianę danych w umowie najmu i dołączył niezbędne dokumenty.

Po dokonaniu ww. zmiany, lokal użytkowy będzie używany zgodnie w przeznaczeniem.

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**

*Jerzy Żądło*

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

*Alicja Masny*

**ADWOKAT PRAWNY**

*Mariusz Starke*